



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Казанский государственный аграрный университет»
(ФГБОУ ВО Казанский ГАУ)

Институт экономики
Кафедра философии и права

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебно-

воспитательной работе и

молодежной политике, доцент

А.В. Дмитриев

«24» мая 2023 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ОПЦ.07 Правовое обеспечение профессиональной деятельности

по специальности среднего профессионального образования

21.02.19 Землеустройство

Квалификация

специалист по землеустройству

Форма обучения

очная

Казань-2023

Составитель:

старший преподаватель
Должность, ученая степень, ученое звание


Подпись

Файзрахманов Ленар Мансурович
Ф.И.О.

Рабочая программа дисциплины обсуждена и одобрена на заседании кафедры философии и права «25» апреля 2023 года (протокол № 10)

Заведующий кафедрой:

к.филос.н., доцент
Должность, ученая степень, ученое звание



Подпись

Нежметдинова Фарида
Тансыковна
Ф.И.О.

Рассмотрена и одобрена на заседании методической комиссии Института экономики «5» мая 2023 года (протокол № 12)

Председатель методической комиссии:

к.э.н., доцент
Должность, ученая степень, ученое звание


Подпись

Авхадиев Фаяз Нурисламович
Ф.И.О.

Согласовано:

Директор


Подпись

Низамутдинов Марат
Мингалиевич
Ф.И.О.

Протокол ученого совета института № 12 от «10» мая 2023 года

СОДЕРЖАНИЕ

- 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИМЕРНОЙ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ
УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ
ДИСЦИПЛИНЫ**

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИМЕРНОЙ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА»

1.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы:

Учебная дисциплина «Правовое обеспечение профессиональной деятельности» является обязательной частью общепрофессиональных дисциплин примерной основной образовательной программы в соответствии с ФГОС СПО по специальности 21.02.19 Землеустройство.

Учебная дисциплина «Правовое обеспечение профессиональной деятельности» обеспечивает формирование общепрофессиональных компетенций по всем видам деятельности ФГОС СПО по специальности 21.02.19 Землеустройство.

1.2. Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания

Код ПК, ОК	Умения	Знания
ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4.	<ul style="list-style-type: none">- описывать значимость своей профессии (специальности); применять стандарты антикоррупционного поведения. - подготавливать документы, необходимые для предоставления из ЕГРН- оформлять документацию в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости- решать правовые задачи, связанные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды;- проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды- проводить контроль использования и охраны	<ul style="list-style-type: none">- сущность гражданскопатриотической позиции, общечеловеческих ценностей; значимость профессиональной деятельности по профессии (специальности); стандарты антикоррупционного поведения и последствия его нарушения. - основные и дополнительные характеристики объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН;- технологические схемы кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости- требования по оформлению документации в области кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости - правовые основы в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды;

	<p>земельных ресурсов</p> <p>- использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и охраны</p>	<p>- последовательность проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации - методика осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов</p> <p>- способы организации рационального использования земель и их охраны</p>
--	---	--

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов
Объем образовательной программы учебной дисциплины	40
В т. ч. в форме практической подготовки	
В т.ч.:	32
теоретическое обучение	16
практические занятия	16
Промежуточная аттестация	8

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала и формы организации деятельности обучающихся	Объем в часах	Коды компетенций и личностных результатов ¹ , формированию которых способствует элемент программы
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Тема 1. Нормативноправовая основа формирования государственного кадастра недвижимости	Лекции	2	ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4
	1. Правовое обеспечение ГКН. Законы, нормативы формирования и ведения государственного кадастра недвижимости	2	
	В том числе практических и лабораторных занятий	2	
	2. Федеральные законы и постановления как основа правового обеспечения ГКН	2	
Тема 2. Нормативно-правовая основа ведения землеустройства	Лекции	2	ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4
	1. Законы, нормативы формирования и ведения землеустройства. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства.	2	
	В том числе практических и лабораторных занятий	2	

¹ В соответствии с Приложением 3 ПООП.

	2. Правовое регулирование землеустроительных отношений. Обязательность и основания проведения землеустройства. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны	2	
Тема 3. Правовое обеспечение	Лекции	2	ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1,
	1. Организация кадастровой деятельности.	2	

кадастровой деятельности	В том числе практических и лабораторных занятий	2	ПК 4.3, ПК 4.4
	2. Саморегулируемые организации в сфере кадастровой деятельности	2	
Тема 4. Правовое регулирование образования земельных участков	Лекции	2	ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4
	1. Установление границ земельных участков.	2	
	В том числе практических и лабораторных занятий	2	
	2. Образование земельных участков. Основные требования к образуемым земельным участкам	2	
Тема 5. Правовое обеспечение государственного кадастрового учета земельных участков	Лекции	2	ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4
	1. Законы, нормативы формирования и ведения кадастрового учета земельных участков.	2	
	В том числе практических и лабораторных занятий	2	
	2. Обязательность ведения государственного кадастрового учета земельных участков. Предоставление сведений ГКН	2	
Тема 6. Правовое	Лекции	2	ОК 06, ПК 3.1,

регулирование земель сельскохозяйственного назначения	1. Общие правила деления земель на категории. Понятие и состав земель с.-х. назначения.	2	ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4
	В том числе практических и лабораторных занятий	2	
	2. Особенности использования с.-х. угодий. Использование земель с.-х. назначения гражданами и юридическими лицами.	2	
Тема 7. Правовой режим земель населенных пунктов	Лекции	1	ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4
	1. Общая характеристика правового режима земель населенных пунктов. Состав земель населенных пунктов и правовой режим территориальных зон. Градостроительная документация, определяющая правовой режим земель населенных пунктов.	1	
	В том числе практических и лабораторных занятий	1	

	2. Охрана окружающей среды в населенных пунктах. Право граждан на землю для жилищного, дачного, гаражного строительства, ведения личного подсобного хозяйства и других нужд. Правовой режим пригородных и зеленых зон	1	
Тема 8. Правовой режим использования земель промышленности, транспорта и	Лекции	1	ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4
	1. Понятие и состав земель промышленности, энергетики, транспорта, связи радиовещания и иного специального назначения. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта.	1	
	В том числе практических и лабораторных занятий	1	

иногo специального назначения	2. Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики и космической деятельности. Правовой режим земель обороны и безопасности.	1	
Тема 9. Правовой режим использования земель особо охраняемых территорий	Лекции	1	ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4
	1. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий и их объектов. Земли особо охраняемых природных территорий. Особый режим охраны национальных парков	1	
	В том числе практических и лабораторных занятий	1	
	2. Земли природоохранного, рекреационного и историкокультурного назначения. Режим использования и охраны особо ценных земель.	1	
Тема 10. Правовой режим использования земель лесного фонда, водного фонда и запаса.	Лекции	1	ОК 06, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 4.1, ПК 4.3, ПК 4.4
	1. Понятие земель лесного фонда. Особенности управления землями лесного фонда. Правовой режим земель лесного фонда.	1	
	В том числе практических и лабораторных занятий	1	
	2. Понятие и значение земель водного фонда. Водоохраные зоны. Управление землями водного фонда. Земли запаса: назначение, выделение, создание земельных фондов.	1	
Промежуточная аттестация		8	
Всего:		32	

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Для реализации программы учебной дисциплины должны быть предусмотрены следующие специальные помещения:

Вид занятий	Наименование объекта, подтверждающего наличие материально – технического обеспечения, с перечнем основного оборудования	Адрес (местоположение) объекта, подтверждающего наличие материально-технического обеспечения, номер такого объекта в соответствии с документами по технической инвентаризации
Лекции	Лекционная аудитория №16 с мультимедийным оборудованием Специализированная мебель: набор учебной мебели на 82 посадочных места; стол преподавателя со стулом – 1 шт.; доска магнитно-маркерная горизонтальная – 1 шт.; трибуна - 1 шт. Демонстрационное оборудование: Ноутбук Samsung R455 – 1 шт., мультимедийный проектор EPSON – 1 шт., экран проекционный – 1 шт. Учебно-наглядные пособия: настенные плакаты – 9 шт.	420015, Республика Татарстан, г. Казань, ул.К.Маркса, д.65, ауд. № 16 (этаж 1).
Практические занятия	Компьютерный класс №20, аудитория для самостоятельной работы, текущего контроля и промежуточной аттестации Компьютеры - процессор IntelCeleron, ОЗУ 500mb, HDD 80gb – 29 шт., Мониторы 17*Dell – 7 шт., Мониторы 17* Asus – 20 шт., Ионизатор – 2 шт., доска 1шт., столы для преподавателей- 4шт., стулья для преподавателей -4 шт., столы для студентов- 28 шт., стулья для студентов- 28 шт., скамейка-1 шт., кондиционер-1шт.	420015, Республика Татарстан, г. Казань, ул.К.Маркса, д.65, ауд. № 20 (этаж 1).

Самостоятельная работа	Компьютерный класс №20, аудитория для самостоятельной работы, текущего контроля и промежуточной аттестации Компьютеры - процессор IntelCeleron, ОЗУ 500mb, HDD 80gb – 29 шт., Мониторы 17*Dell – 7 шт., Мониторы 17* Asus – 20 шт., Ионизатор – 2 шт., доска1шт., столы для преподавателей-4шт.,стулья для преподавателей -4 шт., столы для студентов- 28 шт., стулья для студентов- 28 шт., скамейка-1 шт., кондиционер-1шт.	420015, Республика Татарстан, г. Казань, ул.К.Маркса, д.65, ауд. № 20 (этаж 1).
------------------------	--	---

3.2 Информационное обеспечение реализации программы

3.2.1 Обязательные печатные издания

1. Кухаренко, Т. А. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учебник для СПО / Т. А. Кухаренко. — Саратов: Профобразование, 2021. — 199 с. — ISBN 978-5-44881017-6.
2. Юнусова, А. Н. Правовые основы профессиональной деятельности: учебное пособие для СПО / А. Н. Юнусова. — Саратов: Профобразование, 2022. — 95 с. — ISBN 978-5-44881361-0.

3.2.2. Электронные издания

1. Вершинин, В. И. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (общая часть): учебное пособие / В. И. Вершинин. — Тюмень: Тюменский индустриальный университет, 2017. — 155 с. — ISBN 978-5-9961-1624-9. — Текст: электронный // Электронный ресурс цифровой образовательной среды СПО PROФобразование: [сайт]. — URL: <https://profspo.ru/books/83717>
2. Вершинин, В. И. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (особенная часть): учебное пособие / В. И. Вершинин. — Тюмень: Тюменский индустриальный университет, 2017. — 113 с. — ISBN 978-5-9961-1625-6. — Текст: электронный // Электронный ресурс цифровой образовательной среды СПО PROФобразование: [сайт]. — URL: <https://profspo.ru/books/83718>
3. Липски, С. А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учебник для бакалавров / С. А. Липски. — Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2020. — 245 с. — ISBN 978-5-44970601-0. — Текст: электронный // Электронный ресурс цифровой образовательной среды СПО PROФобразование: [сайт]. — URL: <https://profspo.ru/books/96268>
4. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров. Ч.1: учебное пособие / О. В. Жданова, Ю. В.

<i>Результаты обучения</i>	<i>Критерии оценки</i>	<i>Методы оценки</i>
Перечень знаний, осваиваемых в рамках дисциплины		

Лабовская, Н. В. Еременко [и др.]. — Ставрополь: Ставропольский государственный аграрный университет, 2021. — 152 с. — Текст: электронный // Электронный ресурс

цифровой образовательной среды СПО PROФобразование: [сайт]. — URL: <https://profspo.ru/books/121694> 5. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров. Ч.2: учебное пособие / О. В. Жданова, Ю. В. Лабовская, Н. В. Еременко [и др.]. — Ставрополь: Ставропольский государственный аграрный университет, 2021. — 148 с. — Текст: электронный // Электронный ресурс цифровой образовательной среды СПО PROФобразование: [сайт]. — URL: <https://profspo.ru/books/121735>

3.2.2. Дополнительные источники 1. Электронно-библиотечная система «Лань». (Режим доступа): URL:

<https://e.lanbook.com/>

2. Электронно-библиотечная система «Знаниум». (Режим доступа): URL:

<https://znanium.com/>

3. Научная электронная библиотека «eLibrary». (Режим доступа): URL:

<https://elibrary.ru/>

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

<p>- сущность гражданскопатриотической позиции, общечеловеческих ценностей; значимость профессиональной деятельности по профессии (специальности); стандарты антикоррупционного поведения и последствия его нарушения;</p> <p>- основные и дополнительные характеристики объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН;</p> <p>- технологические схемы кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости;</p> <p>- требования по оформлению документации в области карового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости;</p> <p>- правовые основы в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды;</p> <p>- последовательность проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации; - методика осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов;</p> <p>- способы организации рационального использования земель и их охраны.</p>	<p>- демонстрирует сущность гражданскопатриотической позиции, общечеловеческих ценностей; значимость профессиональной деятельности по профессии (специальности); стандарты антикоррупционного поведения и последствия его нарушения;</p> <p>- владеет основными и дополнительными характеристиками объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН;</p> <p>- демонстрирует технологические схемы государственной регистрации недвижимости;</p> <p>- оформляет документацию в области карового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости;</p> <p>- владеет правовыми основами в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации; - владеет методикой осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов, а также способами организации рационального использования земель и их охраны.</p>	<p>Результаты тестирования Экспертная оценка по результатам наблюдения за деятельностью студента в процессе освоения учебной дисциплины</p>
---	--	---

Перечень умений, осваиваемых в рамках дисциплины

<p>- описывать значимость своей профессии (специальности); применять стандарты антикоррупционного поведения; - подготавливать документы, необходимые для предоставления из ЕГРН;</p> <p>- оформлять документацию в</p>	<p>- демонстрирует навыки применять стандарты антикоррупционного поведения; - уметь подготовить документы, необходимые для предоставления из ЕГРН, оформлять документацию в сфере кадастрового учета и</p>	<p>Результаты тестирования Экспертная оценка по результатам наблюдения за деятельностью студента в процессе освоения учебной дисциплины</p>
<p>сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости;</p> <p>- решать правовые задачи, связанные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды;</p> <p>- проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды;</p> <p>- проводить контроль использования и охраны земельных ресурсов;</p> <p>- использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и охраны.</p>	<p>(или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости;</p> <p>- умеет решать правовые задачи, связанные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды;</p> <p>- демонстрирует умение проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды, проводить контроль использования и охраны земельных ресурсов;</p> <p>- умеет использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и охраны.</p>	



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Казанский государственный аграрный университет»
(ФГБОУ ВО Казанский ГАУ)**

Институт экономики
Кафедра философии и права

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебно-
воспитательной работе и
молодежной политике, доцент
А.В. Дмитриев



**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ
ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

**«ОПЦ.07 Правовое обеспечение профессиональной деятельности»
(Оценочные средства и методические материалы)**

приложение к рабочей программе дисциплины

по специальности среднего профессионального образования

21.02.19 Землеустройство

Квалификация

специалист по землеустройству

Форма обучения

очная

Казань-2023

Составитель:

старший преподаватель
Должность, ученая степень, ученое звание


Подпись

Файзрахманов Ленар
Мансурович
Ф.И.О.

Оценочные средства обсуждены и одобрены на заседании кафедры философии и права «25» апреля 2023 года (протокол № 10)

Заведующий кафедрой:

к.филос.н., доцент
Должность, ученая степень, ученое звание


Подпись

Нежметдинова Фарида
Тансыковна
Ф.И.О.

Рассмотрены и одобрены на заседании методической комиссии Института экономики «5» мая 2023 года (протокол № 12)

Председатель методической комиссии:

к.э.н., доцент
Должность, ученая степень, ученое звание


Подпись

Авхадиев Фаяз Нурисламович
Ф.И.О.

Согласовано:

Директор


Подпись

Низамутдинов Марат
Мингалиевич
Ф.И.О.

Протокол ученого совета института № 12 от «10» мая 2023 года

1 ПЕРЕЧЕНЬ КОМПЕТЕНЦИЙ С УКАЗАНИЕМ ЭТАПОВ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате освоения ОПОП по направлению подготовки 21.02.19 «Землеустройство», обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения по дисциплине «Правовое обеспечение профессиональной деятельности»:

Таблица 1.1 – Требования к результатам освоения дисциплины

Код индикатора достижения компетенции	Индикатор достижения компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения.	<p>Умения: - описывать значимость своей профессии (специальности);</p> <p>- применять стандарты антикоррупционного поведения.</p> <p>Знания: - сущность гражданскопатриотической позиции, общечеловеческих ценностей; - значимость профессиональной деятельности по профессии (специальности);</p> <p>- стандарты антикоррупционного поведения и последствия его нарушения.</p>
ПК 3.1	Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).	<p>Умения: подготавливать документы, необходимые для предоставления из ЕГРН</p> <p>Знания:</p> <p>- основные и дополнительные характеристики объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН;</p> <p>- технологические схемы кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости</p>
ПК 3.2	Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.	<p>Умения: оформлять документацию в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости</p> <p>Знания: требования по оформлению документации в области кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости</p>

ПК 4.1	Проводить проверки и обследования для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.	<p>Умения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - решать правовые задачи, связанные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды; - проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды <p>Знания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - правовые основы в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды; - последовательность проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации
ПК 4.3	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.	<p>Умения: проводить контроль использования и охраны земельных ресурсов</p> <p>Знания: методика осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов</p>
ПК 4.4	Разрабатывать природоохранные мероприятия.	<p>Умения: использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и охраны</p> <p>Знания: способы организации рационального использования земель и их охраны</p>

2. ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ НА РАЗЛИЧНЫХ ЭТАПАХ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Таблица 2.1 – Показатели и критерии определения уровня сформированности компетенций

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты	Оценки сформированности компетенций			
		неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично
ОК 06. Проявлять гражданскопатриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации международных и	Умения: - описывать значимость своей профессии (специальности); - применять стандарты антикоррупционного поведения.	Не продемонстрированы основные умения описывать значимость своей профессии и стандартах антикоррупционного поведения.	Продемонстрированы основные умения описывать значимость своей профессии, применяет стандарты антикоррупционного поведения, но не в полном объеме.	В целом успешное, но содержащее отдельные незначительные пробелы описание значимости своей профессии и стандартах антикоррупционного поведения.	Сформировано умение описывать значимость своей профессии и применять стандарты антикоррупционного поведения.

<p>межрелигиозны х отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения.</p>	<p>Знания: - сущность гражданско-патриотической позиции, общечеловеческих ценностей; - значимость профессиональной деятельности по профессии (специальности); - стандарты антикоррупционного поведения и последствия его нарушения.</p>	<p>Фрагментарные представления о сущности гражданскопатриотической позиции, общечеловеческих ценностях, значимости профессиональной деятельности по профессии, а так же стандартах антикоррупционного поведения и последствиях его нарушения.</p>	<p>Использует терминологию о сущности гражданскопатриотической позиции, общечеловеческих ценностях, значимости профессиональной деятельности по профессии, а так же стандартах антикоррупционного поведения и последствиях его нарушения.</p>	<p>Сформированы, но содержащие отдельные пробелы знания сущности гражданскопатриотической позиции, общечеловеческих ценностях, значимости профессиональной деятельности по профессии, а так же стандартах антикоррупционного поведения и последствиях его нарушения.</p>	<p>Сформированы систематические знания о сущности гражданскопатриотической позиции, общечеловеческих ценностях, значимости профессиональной деятельности по профессии, а так же стандартах антикоррупционного поведения и последствиях его нарушения</p>
<p>ПК 3.1. Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости и</p>	<p>Умения: подготавливать документы, необходимые для предоставления из ЕГРН</p>	<p>Не продемонстрированы основные умения подготавливать документы, необходимые для предоставления из ЕГРН</p>	<p>Продемонстрированы основные умения подготавливать документы, необходимые для предоставления из ЕГРН, но не в полном объеме.</p>	<p>Не продемонстрированы основные умения подготавливать документы, необходимые для предоставления из ЕГРН</p>	<p>Продемонстрированы основные умения описывать значимость своей профессии, применяет стандарты антикоррупционного поведения.</p>

<p>предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).</p>	<p>Знания: - основные и дополнительные характеристики объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН; - технологические схемы кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости</p>	<p>Фрагментарные представления об основных и дополнительных характеристиках объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН, а так же технологических схемах кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости.</p>	<p>Использует терминологию основных и дополнительных характеристиках объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН, а так же технологические схемы кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости.</p>	<p>Сформированы, но содержащие отдельные пробелы знания сущности основных и дополнительных характеристиках объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН, а так же технологических схемах кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости.</p>	<p>Сформированы представления об основных и дополнительных характеристиках объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН, а так же технологических схемах кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости..</p>
<p>ПК 3.2. Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>	<p>Умения: оформлять документацию в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>	<p>Не продемонстрированы основные умения оформлять документацию в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>	<p>Продемонстрированы основные умения оформлять документацию в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, но не в полном объеме.</p>	<p>Не продемонстрированы основные умения оформлять документацию в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>	<p>Продемонстрированы основные умения оформлять документацию в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>
	<p>Знания: требования по оформлению документации в области кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости</p>	<p>Фрагментарные знания по оформлению документации в области кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>	<p>Использует терминологию по оформлению документации в области кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>	<p>Сформированы, но содержащие отдельные пробелы знания по оформлению документации в области кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>	<p>Сформированы представления по оформлению документации в области кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>

<p>ПК 4.1. Проводить проверки и обследования для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.</p>	<p>Умения: - решать правовые задачи, связанные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды; - проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды.</p>	<p>Не продемонстрированы основные умения решать правовые задачи, связанные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, а так же проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды.</p>	<p>Продемонстрированы основные умения решать правовые задачи, связанные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, а так же проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды, но не в полном объеме.</p>	<p>Не продемонстрированы основные умения решать правовые задачи, связанные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, а так же проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды.</p>	<p>Продемонстрированы основные умения решать правовые задачи, связанные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, а так же проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды.</p>
---	---	---	---	---	--

	<p>Знания:</p> <p>- правовые основы в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды; - последовательность проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации</p>	<p>Фрагментарные представления о правовых основах в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, а также последовательного проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.</p>	<p>Использует терминологию о правовых основах в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, а также последовательного проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.</p>	<p>Сформированы, но содержащие отдельные пробелы знания о правовых основах в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, а также последовательного проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации</p>	<p>Сформированы представления в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, а также последовательного проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерациио оформлению документации в области кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.</p>
<p>ПК 4.3. Осуществлять контроль использования и охраны</p>	<p>Умения: проводить контроль использования и охраны земельных ресурсов</p>	<p>Не продемонстрированы основные умения проводить контроль использования и охраны земельных ресурсов.</p>	<p>Продемонстрированы основные умения проводить контроль использования и охраны земельных ресурсов, но не в полном объеме.</p>	<p>Не продемонстрированы основные умения проводить контроль использования и охраны земельных ресурсов.</p>	<p>Продемонстрированы основные умения проводить контроль использования и охраны земельных ресурсов.</p>

земельных ресурсов.	Знания: методика осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов.	Фрагментарные знания о методике осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов.	Использует терминологию о методике осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов.	Сформированы представления, но содержащие отдельные пробелы знания о методике осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов.	Сформированы представления о методике осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов.
ПК 4.4. Разрабатывать природоохранные мероприятия.	Умения: использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и охраны.	Не продемонстрированы использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и охраны.	Продемонстрированы основные умения использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и охраны, но не в полном объеме.	Не продемонстрированы основные умения использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и охраны	Продемонстрированы основные умения использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и охраны.
	Знания: способы организации рационального использования земель и их охраны.	Фрагментарные знания о способах организации рационального использования земель и их охраны.	Использует терминологию о способах организации рационального использования земель и их охраны.	Сформированы, но содержащие отдельные пробелы знания о способах организации рационального использования земель и их охраны.	Сформированы представления о способах организации рационального использования земель и их охраны.

Описание шкалы оценивания:

1. Оценка «неудовлетворительно» ставится студенту, не овладевшему ни одним из элементов компетенции, т.е. обнаружившему существенные пробелы в знании основного программного материала по дисциплине, допустившему принципиальные ошибки при применении теоретических знаний, которые не позволяют ему продолжить обучение или приступить к практической деятельности без дополнительной подготовки по данной дисциплине.

2. Оценка «удовлетворительно» ставится студенту, овладевшему элементами компетенции «знать», т.е. проявившему знания основного программного материала по дисциплине в объеме, необходимом для последующего обучения и предстоящей практической

деятельности, знакомому с основной рекомендованной литературой, допустившему неточности в ответе на экзамене, но в основном обладающему необходимыми знаниями для их устранения при корректировке со стороны экзаменатора.

3. Оценка «хорошо» ставится студенту, овладевшему элементами компетенции «знать» и «уметь», проявившему полное знание программного материала по дисциплине, освоившему основную рекомендованную литературу, обнаружившему стабильный характер знаний и умений и способному к их самостоятельному применению и обновлению в ходе последующего обучения и практической деятельности.

4. Оценка «отлично» ставится студенту, овладевшему элементами компетенции «знать», «уметь» и «владеть», проявившему всесторонние и глубокие знания программного материала по дисциплине, освоившему основную и дополнительную литературу, обнаружившему творческие способности в понимании, изложении и практическом использовании усвоенных знаний.

5. Оценка «зачтено» соответствует критериям оценок от «отлично» до «удовлетворительно».

6. Оценка «не зачтено» соответствует критерию оценки «неудовлетворительно».

3. ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

ОК 06. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения.

Задание	Ответ
1. Злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег- это...	Укажите ответ коррупция
2. Самостоятельная область психологического знания, изучающая поведение индивидов как систему действий, направленных на приобретение имущества или получение иных нематериальных благ незаконным образом, а также личностные характеристики индивидов, демонстрирующих такое поведение - это...	Укажите ответ коррупционное поведение
3. Круг вопросов, в пределах которых государственные и муниципальные органы реализуют государственные и муниципальные функции, наделяются правами и обязанностями (полномочиями) это...	Укажите ответ компетенция
4. Деятельность органов государственной власти, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, организаций и физических лиц в пределах их полномочий – это...	Укажите ответ противодействие коррупции
5. Для установления стоимости автомобиля, переданного должностному лицу в качестве взятки следует провести _____ экспертизу	Напишите пропущенное понятие (термин) товароведческую
6. Возбуждение уголовного дела о коррупционном преступлении возможно 1. При наличии поводов и оснований. 2. В любой ситуации 3. Все ответы верны	Укажите номер правильного ответа 1- при наличии поводов и оснований
7. Кто в Российской Федерации определяет основные направления государственной политики в области противодействия коррупции? 1. Президент Российской Федерации 2. Депутаты РФ 3. Конституционный суд	Укажите номер правильного ответа 1- Президент Российской Федерации

	Федерации
<p>8. Какой из перечисленных мотивов антикоррупционного поведения (отказа от коррупционной сделки) относится к параметрам антикоррупционной культуры:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «Я принципиально не даю взяток» 2. «Я даю взятки» 3. «Я боюсь» 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- «Я принципиально не даю взяток»</p>
<p>9. Является ли данная фраза признаком социального государства - «политическая система, в которой каждому гражданину гарантирован достойный уровень жизни и широкий набор социальных благ»?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Да 2. Нет 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- да</p>
<p>10. Федеральный закон N 172-ФЗ "Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов" принят в</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 2009 году 2. 2008 году 3. 2007 году 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- 2009 году</p>
<p>11. Отстранение работника от работы (допускается / не допускается) для исключения личной заинтересованности при проведении проверки при принятии мер по предупреждению и профилактике коррупционных нарушений.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Допускается 2. Не допускается 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- допускается</p>
<p>12. Какой из видов недобросовестного поведения в сфере государственных закупок не может быть отнесен к коррупции:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Паркинг 2. Демпинг 3. Женпинг 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>2- демпинг</p>
<p>13. Какой характер — срочный или бессрочный — носит институт увольнения в связи с утратой доверия?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Срочный 2. Бессрочный 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- срочный</p>
<p>14. На какой срок сведения о применении к лицу взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения, подлежат включению в реестр лиц, уволенных в связи с утратой доверия?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Семь лет 2. Шесть лет 3. Пять лет 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- пять лет</p>
<p>15. В каком из нормативных правовых актах содержится определение понятия «коррупция»?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ФЗ - N 256 2. ФЗ - N 173 3. ФЗ - N 273 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- ФЗ - N 273</p>
<p>16. Уголовное наказание в виде лишения права занимать определенные должности за совершение коррупционного преступления состоит в запрещении</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p>

<p>1. Занимать должности на коммерческой службе 2. Занимать должности на государственной службе</p>	<p>2- Занимать должности на государственной службе</p>
<p>17. За совершение коррупционного преступления может быть назначено наказание в виде: 1. Исправительных работ 2. Иных работ 3. Других работ</p>	<p>Укажите номер правильного ответа 1-исправительных работ</p>
<p>18. Отстранение работника от работы (допускается / не допускается) для исключения личной заинтересованности при проведении проверки при принятии мер по предупреждению и профилактике коррупционных нарушений. 1. Допускается 2. Не допускается</p>	<p>Укажите номер правильного ответа 1- допускается</p>
<p>19. Является ли данная фраза признаком социального государства - «политическая система, в которой каждому гражданину гарантирован достойный уровень жизни и широкий набор социальных благ»? 1. Да 2. Нет</p>	<p>Укажите номер правильного ответа 1- да</p>
<p>20. Какой характер — срочный или бессрочный — носит институт увольнения в связи с утратой доверия? 1. Срочный 2. Бессрочный</p>	<p>Укажите номер правильного ответа 1- срочный</p>

ПК 3.1.

Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости

Задание	Ответ
<p>1. Государственный информационный ресурс, содержащий данные об объектах недвижимости на территории Российской Федерации — это...</p>	<p>Укажите ответ ЕГРН</p>
<p>2. Официальный юридически значимый документ, подтверждающий факт учета объекта федерального имущества в РФИ на дату предоставления информации – это _____ федерального имущества.</p>	<p>Напишите пропущенное понятие (термин) реестр</p>
<p>3. По данным Росреестра, 92,2% территории России находятся в собственности _____.</p>	<p>Напишите пропущенное понятие (термин) государства</p>

4. Кому подчиняется Росреестр?	<p>Напишите пропущенное понятие (термин)</p> <p>Правительству Российской Федерации</p>
5. Данные о пространственных объектах и их наборах – это...	<p>Напишите пропущенное понятие (термин)</p> <p>пространственные данные</p>
<p>6. Что идентифицирует номер регистрации в ЕГРН?</p> <p>1. Объект недвижимости. 2. Субъект недвижимости 3. Все ответы верны</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- объект недвижимости</p>
<p>7. Что означает в выписке ЕГРН данные отсутствуют?</p> <p>1. Отсутствие регистрации 2. Лишение прав на объект 3. Судебный арест</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- отсутствие регистрации</p>
<p>8. В каком виде ведутся реестровые дела?</p> <p>1. Электронной форме 2. Бумажной форме 3. Заочной форме</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- электронной форме</p>
<p>9. Являются ли сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, общедоступными?</p> <p>1. Да 2. Нет</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- да</p>
<p>10. Составлением документов, которые принимают при постановке на кадастровый учет, занимаются?</p> <p>1. кадастровые инженеры 2. кадастровые механики 3. кадастровые сантехники</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- кадастровые инженеры</p>
<p>11. Есть ли отличие обычных кадастровых работ от комплексных работ?</p> <p>1. Да 2. Нет</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- да</p>
<p>12. Кто осуществляет оценку имущества?</p> <p>1. Кадастровым инженером 2. Судебным приставом-исполнителем</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>судебным приставом-исполнителем</p>
13. Какой характер — срочный или бессрочный — носит институт	Укажите номер

<p>увольнения в связи с утратой доверия?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Срочный 2. Бессрочный 	<p>правильного ответа</p> <p>1- срочный</p>
<p>14. Данные о пространственных объектах, включающие сведения об их форме, местоположении и свойствах, в том числе представленные с использованием координат – это...</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Цифровые показатели 2. Валовый продукт 3. Пространственные данные 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- пространственные данные</p>
<p>15. Сервитут – это...</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства 2. Выкуп земельного участка для государственных нужд 3. Право ограниченного пользования чужим земельным участком 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- право ограниченного пользования чужим земельным участком</p>
<p>16. Уголовное наказание в виде лишения права занимать определенные должности за совершение коррупционного преступления состоит в запрещении</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Занимать должности на коммерческой службе 2. Занимать должности на государственной службе 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>2- Занимать должности на государственной службе</p>
<p>17. Формы платы за использование земли?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельный налог 2. Арендная плата 3. Кадастровая стоимость 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- земельный налог</p>
<p>18. Титул, предоставляющий наибольшее количество прав субъекту?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Собственность 2. Пользование 3. Распоряжение 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- обственность</p>
<p>19. Является ли данная фраза признаком социального государства - «политическая система, в которой каждому гражданину гарантирован достойный уровень жизни и широкий набор социальных благ»?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Да 2. Нет 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- да</p>
<p>20. Что означает в выписке ЕГРН данные отсутствуют?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Отсутствие регистрации 2. Лишение прав на объект 3. Судебный арест 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- отсутствие регистрации</p>

ПК 3.2. Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.

Задание	Ответ
1. Государственный информационный ресурс, содержащий данные об объектах недвижимости на территории Российской Федерации — это...	Укажите ответ ЕГРН
2. Официальный юридически значимый документ, подтверждающий факт учета объекта федерального имущества в РФИ на дату предоставления информации – это _____ федерального имущества.	Напишите пропущенное понятие (термин) реестр
3. По данным Росреестра, 92,2% территории России находятся в собственности _____.	Напишите пропущенное понятие (термин) государства
4. Кому подчиняется Росреестр?	Напишите пропущенное понятие (термин) Правительству Российской Федерации
5. Данные о пространственных объектах и их наборах – это...	Напишите пропущенное понятие (термин) пространственные данные
6. Что идентифицирует номер регистрации в ЕГРН? 1. Объект недвижимости. 2. Субъект недвижимости 3. Все ответы верны	Укажите номер правильного ответа 1- объект недвижимости
7. Что означает в выписке ЕГРН данные отсутствуют? 1. Отсутствие регистрации 2. Лишение прав на объект 3. Судебный арест	Укажите номер правильного ответа 1- отсутствие регистрации
8. В каком виде ведутся реестровые дела? 1. Электронной форме 2. Бумажной форме 3. Заочной форме	Укажите номер правильного ответа 1- электронной форме
9. Являются ли сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, общедоступными? 1. Да	Укажите номер правильного ответа 1- да

2. Нет	
10. Составлением документов, которые принимают при постановке на кадастровый учет, занимаются? 1. кадастровые инженеры 2. кадастровые механики 3. кадастровые сантехники	Укажите номер правильного ответа 1- кадастровые инженеры
11. Есть ли отличие обычных кадастровых работ от комплексных работ? 1. Да 2. Нет	Укажите номер правильного ответа 1- да
12. Кто осуществляет оценку имущества? 1. Кадастровым инженером 2. Судебным приставом-исполнителем	Укажите номер правильного ответа судебным приставом-исполнителем
13. Какой характер — срочный или бессрочный — носит институт увольнения в связи с утратой доверия? 1. Срочный 2. Бессрочный	Укажите номер правильного ответа 1- срочный
14. Данные о пространственных объектах, включающие сведения об их форме, местоположении и свойствах, в том числе представленные с использованием координат – это... 1. Цифровые показатели 2. Валовый продукт 3. Пространственные данные	Укажите номер правильного ответа 3- пространственные данные
15. Сервитут – это... 1. Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства 2. Выкуп земельного участка для государственных нужд 3. Право ограниченного пользования чужим земельным участком	Укажите номер правильного ответа 3- право ограниченного пользования чужим земельным участком
16. Уголовное наказание в виде лишения права занимать определенные должности за совершение коррупционного преступления состоит в запрещении 1. Занимать должности на коммерческой службе 2. Занимать должности на государственной службе	Укажите номер правильного ответа 2- Занимать должности на государственной службе
17. Формы платы за использование земли? 1. Земельный налог 2. Арендная плата 3. Кадастровая стоимость	Укажите номер правильного ответа 1- земельный налог
18. Титул, предоставляющий наибольшее количество прав субъекту? 1. Собственность 2. Пользование	Укажите номер правильного ответа

3. Распоряжение	1- ответственность
19. Является ли данная фраза признаком социального государства - «политическая система, в которой каждому гражданину гарантирован достойный уровень жизни и широкий набор социальных благ»? 1. Да 2. Нет	Укажите номер правильного ответа 1- да
20. Что означает в выписке ЕГРН данные отсутствуют? 1. Отсутствие регистрации 2. Лишение прав на объект 3. Судебный арест	Укажите номер правильного ответа 1- отсутствие регистрации

ПК 4.1.

Проводить проверки и обследования для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.

Задание	Ответ
1. Документ, отображающий в графической и текстовой формах местоположение, размер, границы объекта землеустройства и иные его характеристики, называется — это...	Укажите ответ объекта землеустройства
2. Каким документом оформляется контроль за проведением землеустройства - это _____	Напишите пропущенное понятие (термин) акт
3. Контроль за проведением землеустройства осуществляется в форме - _____:	Напишите пропущенное понятие (термин) проверок
4. Кому подчиняется Росреестр?	Напишите пропущенное понятие (термин) Правительству Российской Федерации
5. Данные о пространственных объектах и их наборах – это...	Напишите пропущенное понятие (термин)

	пространственные данные
<p>6. Сколько экземпляров акта оформляется по окончании контроля за проведением землеустройства:</p> <p>1. 4 2. 5 3. 3</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- 3</p>
<p>7. Отображаются ли на карте (план) границ объекта землеустройства установленные границы административно-территориальных образований?</p> <p>1. Да 2. Нет 3. Иногда</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- да</p>
<p>8. В какой срок принимается решение о согласовании или об отказе в согласовании землеустроительной документации:</p> <p>1. 30 дней 2. 40 дней 3. 50 дней</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- 30 дней</p>
<p>9. Каким нормативным документом утвержден порядок установления на местности границ объектов землеустройства:</p> <p>1. Приказом Минэкономразвития России от 3 июня 2011 года N 267 2. Приказом Минэкономразвития России от 3 июня 2012 года N 347</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- приказом Минэкономразвития России от 3 июня 2011 года N 267</p>
<p>10. В соответствии с Конституцией РФ регулирование земельных отношений отнесено:</p> <p>1. К ведению субъектов РФ 2. К ведению РФ 3. К совместному ведению РФ и субъектов РФ</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- к совместному ведению РФ и субъектов РФ</p>
<p>11. Третейский суд может рассмотреть земельный спор?</p> <p>1. Может, до принятия дела к производству федеральным судом 2. Не может 3. Нет не во всех случаях</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- может, до принятия дела к производству федеральным судом</p>
<p>12. Земельное законодательство допускает возможность принудительного изъятия земельных участков у собственников?</p> <p>1. Не допускает 2. Допускает только на основании судебного решения 3. Без возмещения стоимости земельного участка 4. Допускает с возмещением стоимости земельного участка</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>4- допускает с возмещением стоимости земельного участка</p>
<p>13. Виды земельного контроля в соответствии с земельным</p>	<p>Укажите номер</p>

<p>законодательством:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Государственный, производственный, муниципальный, общественный 2. Государственный, ведомственный, производственный, муниципальный, общественный 3. Мониторинг, контроль, привлечение к ответственности 	<p>правильного ответа</p> <p>1- государственный, производственный, муниципальный, общественный</p>
<p>14. Арендатор земельного участка вправе передать свои права и обязанности по договору аренды третьему лицу?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Не вправе 2. Вправе, при условии уведомления об этом собственника 3. Вправе, если это предусмотрено договором аренды 4. Вправе, при наличии разрешения собственника 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>2- вправе, при условии уведомления об этом собственника</p>
<p>15. Сервитут – это...</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства 2. Выкуп земельного участка для государственных нужд 3. Право ограниченного пользования чужим земельным участком 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- право ограниченного пользования чужим земельным участком</p>
<p>16. Уголовное наказание в виде лишения права занимать определенные должности за совершение коррупционного преступления состоит в запрещении</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Занимать должности на коммерческой службе 2. Занимать должности на государственной службе 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>2- Занимать должности на государственной службе</p>
<p>17. Формы платы за использование земли?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельный налог 2. Арендная плата 3. Кадастровая стоимость 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- земельный налог</p>
<p>18. Титул, предоставляющий наибольшее количество прав субъекту?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Собственность 2. Пользование 3. Распоряжение 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- собственность</p>
<p>19. Собственник земельного участка вправе использовать имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Вправе, если получено специальное разрешение 2. Вправе, в рамках определенных лимитов 3. Не вправе 4. Вправе, для собственных нужд 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>4- вправе, для собственных нужд</p>
<p>20. В случае смерти гражданина, арендующего земельный участок, арендодатель...</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. В соответствии с законодательством не продлевает договор 	<p>Укажите номер правильного ответа</p>

аренды земельного участка 2. Вправе отказать наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия, когда заключение договора было обусловлено личными качествами арендатора 3. Приемник права арендатора имеет преимущественное право на пролонгирование договора аренды 4. Не вправе отказать наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия	1- не вправе отказать наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия
--	--

ПК 4.3.

Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.

Задание	Ответ
1. Временное изъятие у собственника земельного участка в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, в целях защиты жизненно важных интересов граждан, общества и государства от возникающих в связи с этими чрезвычайными обстоятельствами угроз — это его ...	Укажите ответ реквизиция
2. Признание права на земельный участок осуществляется _____	Напишите пропущенное понятие (термин) судом
3. В случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом, к другому лицу, сервитут _____.	Напишите пропущенное понятие (термин) сохраняется
4. Размер неустойки, если она несоразмерна последствиям нарушения обязательства, вправе уменьшить ...	Напишите пропущенное понятие (термин) суд
5. Данные о пространственных объектах и их наборах – это...	Напишите пропущенное понятие (термин) пространственные данные
6. Сколько экземпляров акта оформляется по окончании контроля за проведением землеустройства: 1. 4 2. 5 3. 3	Укажите номер правильного ответа 3- 3
7. Отображаются ли на карте (план) границ объекта	Укажите номер

<p>землеустройства установленные границы административно-территориальных образований?</p> <p>1. Да 2. Нет 3. Иногда</p>	<p>правильного ответа</p> <p>1- да</p>
<p>8. В какой срок принимается решение о согласовании или об отказе в согласовании землеустроительной документации:</p> <p>1. 30 дней 2. 40 дней 3. 50 дней</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- 30 дней</p>
<p>9. Каким нормативным документом утвержден порядок установления на местности границ объектов землеустройства:</p> <p>1. Приказом Минэкономразвития России от 3 июня 2011 года N 267 2. Приказом Минэкономразвития России от 3 июня 2012 года N 347</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- приказом Минэкономразвития России от 3 июня 2011 года N 267</p>
<p>10. В соответствии с Конституцией РФ регулирование земельных отношений отнесено:</p> <p>1. К ведению субъектов РФ 2. К ведению РФ 3. К совместному ведению РФ и субъектов РФ</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- к совместному ведению РФ и субъектов РФ</p>
<p>11. Третейский суд может рассмотреть земельный спор?</p> <p>1. Может, до принятия дела к производству федеральным судом 2. Не может 3. Нет не во всех случаях</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- может, до принятия дела к производству федеральным судом</p>
<p>12. Земельное законодательство допускает возможность принудительного изъятия земельных участков у собственников?</p> <p>1. Не допускает 2. Допускает только на основании судебного решения 3. Без возмещения стоимости земельного участка 4. Допускает с возмещением стоимости земельного участка</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>4- допускает с возмещением стоимости земельного участка</p>
<p>13. Виды земельного контроля в соответствии с земельным законодательством:</p> <p>1. Государственный, производственный, муниципальный, общественный 2. Государственный, ведомственный, производственный, муниципальный, общественный 3. Мониторинг, контроль, привлечение к ответственности</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- государственный, производственный, муниципальный, общественный</p>
<p>14. Арендатор земельного участка вправе передать свои права и обязанности по договору аренды третьему лицу?</p> <p>5. Не вправе</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p>

6. Вправе, при условии уведомления об этом собственника 7. Вправе, если это предусмотрено договором аренды 8. Вправе, при наличии разрешения собственника	2- вправе, при условии уведомления об этом собственника
15. Сервитут – это... 1. Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства 2. Выкуп земельного участка для государственных нужд 3. Право ограниченного пользования чужим земельным участком	Укажите номер правильного ответа 3- право ограниченного пользования чужим земельным участком
16. Уголовное наказание в виде лишения права занимать определенные должности за совершение коррупционного преступления состоит в запрещении 1. Занимать должности на коммерческой службе 2. Занимать должности на государственной службе	Укажите номер правильного ответа 2- Занимать должности на государственной службе
17. Формы платы за использование земли? 1. Земельный налог 2. Арендная плата 3. Кадастровая стоимость	Укажите номер правильного ответа 1- земельный налог
18. Титул, предоставляющий наибольшее количество прав субъекту? 1. Собственность 2. Пользование 3. Распоряжение	Укажите номер правильного ответа 1- обственность
19. Собственник земельного участка вправе использовать имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые? 1. Вправе, если получено специальное разрешение 2. Вправе, в рамках определенных лимитов 3. Не вправе 4. Вправе, для собственных нужд	Укажите номер правильного ответа 4- вправе, для собственных нужд
20. В случае смерти гражданина, арендующего земельный участок, арендодатель... 1. В соответствии с законодательством не продлевает договор аренды земельного участка 2. Вправе отказать наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия, когда заключение договора было обусловлено личными качествами арендатора 3. Приемник права арендатора имеет преимущественное право на пролонгирование договора аренды 4. Не вправе отказать наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия	Укажите номер правильного ответа 1- не вправе отказать наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия

ПК 4.4.

Разрабатывать природоохранные мероприятия.

Задание	Ответ
21. Временное изъятие у собственника земельного участка в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, в целях защиты жизненно важных интересов граждан, общества и государства от возникающих в связи с этими чрезвычайными обстоятельствами угроз — это его ...	Укажите ответ реквизиция
22. Признание права на земельный участок осуществляется _____	Напишите пропущенное понятие (термин) судом
23. В случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом, к другому лицу, сервитут _____.	Напишите пропущенное понятие (термин) сохраняется
24. Размер неустойки, если она несоразмерна последствиям нарушения обязательства, вправе уменьшить ...	Напишите пропущенное понятие (термин) суд
25. Данные о пространственных объектах и их наборах – это...	Напишите пропущенное понятие (термин) пространственные данные
26. Сколько экземпляров акта оформляется по окончании контроля за проведением землеустройства: 1. 4 2. 5 3. 3	Укажите номер правильного ответа 3- 3
27. Отображаются ли на карте (план) границ объекта землеустройства установленные границы административно-территориальных образований? 1. Да 2. Нет 3. Иногда	Укажите номер правильного ответа 1- да
28. В какой срок принимается решение о согласовании или об отказе в согласовании землеустроительной документации: 1. 30 дней 2. 40 дней 3. 50 дней	Укажите номер правильного ответа 1- 30 дней
29. Каким нормативным документом утвержден порядок установления на местности границ объектов землеустройства:	Укажите номер правильного ответа

<p>1. Приказом Минэкономразвития России от 3 июня 2011 года N 267</p> <p>2. Приказом Минэкономразвития России от 3 июня 2012 года N 347</p>	<p>1- приказом Минэкономразвития России от 3 июня 2011 года N 267</p>
<p>30. В соответствии с Конституцией РФ регулирование земельных отношений отнесено:</p> <p>1. К ведению субъектов РФ</p> <p>2. К ведению РФ</p> <p>3. К совместному ведению РФ и субъектов РФ</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- к совместному ведению РФ и субъектов РФ</p>
<p>31. Третейский суд может рассмотреть земельный спор?</p> <p>1. Может, до принятия дела к производству федеральным судом</p> <p>2. Не может</p> <p>3. Нет не во всех случаях</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- может, до принятия дела к производству федеральным судом</p>
<p>32. Земельное законодательство допускает возможность принудительного изъятия земельных участков у собственников?</p> <p>1. Не допускает</p> <p>2. Допускает только на основании судебного решения</p> <p>3. Без возмещения стоимости земельного участка</p> <p>4. Допускает с возмещением стоимости земельного участка</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>4- допускает с возмещением стоимости земельного участка</p>
<p>33. Виды земельного контроля в соответствии с земельным законодательством:</p> <p>1. Государственный, производственный, муниципальный, общественный</p> <p>2. Государственный, ведомственный, производственный, муниципальный, общественный</p> <p>3. Мониторинг, контроль, привлечение к ответственности</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- государственный, производственный, муниципальный, общественный</p>
<p>34. Арендатор земельного участка вправе передать свои права и обязанности по договору аренды третьему лицу?</p> <p>9. Не вправе</p> <p>10. Вправе, при условии уведомления об этом собственника</p> <p>11. Вправе, если это предусмотрено договором аренды</p> <p>12. Вправе, при наличии разрешения собственника</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>2- вправе, при условии уведомления об этом собственника</p>
<p>35. Сервитут – это...</p> <p>1. Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства</p> <p>2. Выкуп земельного участка для государственных нужд</p> <p>3. Право ограниченного пользования чужим земельным участком</p>	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>3- право ограниченного пользования чужим земельным участком</p>
<p>36. Уголовное наказание в виде лишения права занимать определенные должности за совершение коррупционного</p>	<p>Укажите номер</p>

<p>преступления состоит в запрещении</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Занимать должности на коммерческой службе 2. Занимать должности на государственной службе 	<p>правильного ответа</p> <p>2- Занимать должности на государственной службе</p>
<p>37. Формы платы за использование земли?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельный налог 2. Арендная плата 3. Кадастровая стоимость 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- земельный налог</p>
<p>38. Титул, предоставляющий наибольшее количество прав субъекту?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Собственность 2. Пользование 3. Распоряжение 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- обственность</p>
<p>39. Собственник земельного участка вправе использовать имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Вправе, если получено специальное разрешение 2. Вправе, в рамках определенных лимитов 3. Не вправе 4. Вправе, для собственных нужд 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>4- вправе, для собственных нужд</p>
<p>40. В случае смерти гражданина, арендующего земельный участок, арендодатель...</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. В соответствии с законодательством не продлевает договор аренды земельного участка 2. Вправе отказать наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия, когда заключение договора было обусловлено личными качествами арендатора 3. Приемник права арендатора имеет преимущественное право на пролонгирование договора аренды 4. Не вправе отказать наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия 	<p>Укажите номер правильного ответа</p> <p>1- не вправе отказать наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия</p>

**4. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ
ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ
КОМПЕТЕНЦИЙ**

При оценивании контрольной, практической и самостоятельной работы обучающегося учитывается следующее:

- *качество выполнения практической части работы;*
- *качество устных ответов на контрольные вопросы при защите самостоятельной или практической работы.*

При оценивании ответа на вопросы зачета учитывается следующее:

- *качество устных ответов на вопросы.*

Каждый вид работы оценивается по пятибальной шкале.

«5» (отлично) – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся свободно и уверенно ориентируется; за умение практически применять теоретические знания, высказывать и обосновывать свои суждения. Оценка «5» (отлично) предполагает грамотное и логичное изложение ответа.

«4» (хорошо) – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет научно-понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет теоретические знания на практике, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют отдельные неточности.

«3» (удовлетворительно) – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности, в применении теоретических знаний при ответе на практико-ориентированные вопросы; не умеет доказательно обосновать собственные суждения. «2» (неудовлетворительно) – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, допускает ошибки в определении базовых понятий, искажает их смысл; не может практически применять теоретические знания.

Критерии оценки уровня знаний студентов с использованием теста на зачете по учебной дисциплине

Оценка	Характеристики ответа студента
зачтено	51-100 % правильных ответов
Не зачтено	Менее 51 %